

Québec le 30 novembre 2006

À l'attention de madame Line Beauchamp  
Ministre de la culture et des communications  
225, Grande Allée Est  
Bloc A, rez-de-chaussée  
Québec (Québec)  
G1R-5G5

Madame Beauchamp,

Nous prenons l'initiative de vous écrire, tout comme nous l'avons fait avec monsieur Mario Dufour aujourd'hui même. Nous lui avons d'ailleurs demandé une entrevue et nous souhaitons le rencontrer avant le dépôt du rapport qui doit vous être remis sous peu.

Coalition Héritage Québec est un organisme nouvellement créé qui possède une expertise, une neutralité et une ouverture d'esprit qui pourraient avantageusement être mises à contribution dans l'important dossier du patrimoine pour la ville de Québec.

La ville de Québec traverse actuellement une période cruciale pour plusieurs grands dossiers à l'ordre du jour. Qu'il s'agisse des dossiers de développement des propriétés conventuelles de l'arrondissement historique de Sillery ou de Bon Pasteur dans Saint-Sacrement, des églises Saint-Vincent de Paul ou Notre-Dame de Grâce dans Saint-Sauveur, plusieurs décisions d'extrême importance, devront être prises à court terme. Ces décisions auront un impact irréversible sur le long terme, et par conséquent, sur les générations futures.

Nos observations et notre engagement dans les dossiers nous amènent à faire les constatations suivantes : la valeur actuelle des propriétés conventuelles est sous-évaluée et certains membres des communautés religieuses sont inquiets; les promoteurs sont insatisfaits et travaillent dans un climat d'insécurité financière; les citoyens sont réticents car il ne se sentent pas véritablement intégrés dans le processus; et finalement, la Ville, tente de faire de son mieux, mais sans trop y parvenir. Bref, au lieu de générer la richesse, on nourrit l'appauvrissement et la division au bénéfice d'une poignée de quelques privilégiés. Tout ça, parce qu'on poursuit le développement à la pièce et qu'il semble y avoir absence de consensus, absence de vision et absence de direction.

Comme vous pourrez le constater à la lecture du document synthèse ci-joint, notre groupe recommande en premier lieu un moratoire. Il recommande aussi la formation d'une « table » autour de laquelle la Ville, le gouvernement, les autorités religieuses, les promoteurs et les citoyens pourraient s'asseoir afin d'établir un cadre général d'intervention pouvant par la suite servir de guide dans le développement des projets plus ponctuels. À notre avis, il s'agit là de la solution la plus efficace et la plus équitable.

Pour de plus amples informations, vous pourrez consulter notre site à l'adresse suivante : [www.coalitionheritagequebec.com](http://www.coalitionheritagequebec.com).

Avec nos plus sincères salutations,

Anne Guérette, architecte  
Présidente COALITION HÉRITAGE QUÉBEC

p.j. :  Lettre à Mario Dufour  
 Lettre à Andrée Boucher  
 Document synthèse Coalition